

Пономарев А.А. _____

" ____ " _____ Г.

**ПРАВИЛА ЛИЗИНГА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ
ООО «БИЗНЕС ГРУПП АВТО»
(ОГРН 5177746400520, ИНН/КПП 7714421511/771401001)**

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Договор возвратного лизинга (далее – «Договор лизинга» или «Договор») – Договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем определенное транспортное средство и предоставить его Лизингополучателю во временное владение и пользование, Лизингополучатель обязуется принять транспортное средство за определенную плату, на определенный срок и на определенных договором условиях, с правом выкупа транспортного средства.

Предмет лизинга – транспортное средство, указанное в Договоре.

Лизингодатель – Общество с ограниченной ответственностью «БИЗНЕС ГРУПП АВТО» (ООО «БИЗНЕС ГРУПП АВТО»).

Лизингополучатель – физическое лицо (гражданин Российской Федерации, имеющий регистрацию на территории РФ) или юридическое лицо, зарегистрированное на территории РФ по адресу постоянной регистрации.

Продавец – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с Договором купли-продажи, указанным в п. 2.3 Договора продает Лизингодателю Предмет лизинга, в обусловленный срок. В пределах лизингового правоотношения, установленного Договором, Лизингополучатель одновременно выступает в качестве Продавца.

Срок лизинга – срок, на который Предмет лизинга передается во владение и пользование Лизингополучателю. Начало течения срока лизинга – день подписания сторонами Договора Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучателю. Конец течения срока – день осуществления Лизингополучателем последней выплаты в соответствии с Графиком платежей.

Лизинговые платежи – общая сумма платежей по Договору лизинга за весь срок действия Договора, выплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю за предоставленное ему право временного владения и пользования Предметом лизинга. В лизинговые платежи включаются: амортизация лизингового имущества за весь срок действия Договора, компенсационные выплаты (при наличии), комиссионное вознаграждение Лизингодателю, плата за дополнительные услуги Лизингодателя, предусмотренные Договором. **Платежи в счет стоимости выкупаемого Предмета лизинга не входят в сумму лизинговых платежей по Договору.**

Дата приема-передачи Предмета лизинга – день подписания сторонами Договора Акта приема-передачи Предмета лизинга.

График лизинговых платежей – график (Приложение № 2 к Договору) в котором указана общая сумма лизинговых платежей, сумма и даты платежей для первого и последующих лизинговых платежей, сумма и даты платежей для первого и последующих платежей в счет выкупа Предмета лизинга.

Дата платежа – календарная дата, которая указывается в Графике платежей для каждого платежа по Договору.

Текущая задолженность – задолженность Лизингополучателя на текущий момент времени.

Текущая стоимость Предмета лизинга – общая сумма по Договору с учетом штрафных санкций, не погашенная Лизингополучателем.

Просроченная задолженность – не погашенная в срок задолженность по Лизинговым платежам.

Учет транспортного средства в ГИБДД – регистрационный учет, в сведениях которого Лизингодатель **вправе** (но не обязан) отразить регистрацию транспортного средства, передаваемого Лизингополучателю, на свое имя. **Не использование данного права не лишает Лизингодателя права собственности на транспортное средство, проданное ему ранее в соответствии с Договором купли-продажи транспортного средства (п. 2.3 Договора), впоследствии переданное в лизинг Лизингополучателю по Договору лизинга.**

Выкупная цена – цена Предмета лизинга, по которой Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга у Лизингодателя.

Договор купли-продажи транспортного средства – договор, подлежащий заключению между Лизингодателем и Продавцом, в соответствии с которым Продавец продает в собственность Лизингодателя транспортное средство - Предмет лизинга, предназначенный для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю, а Лизингодатель обязуется его принять и оплатить цену, указанную в Договоре купли-продажи.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. Лизингодатель, в соответствии с письменной заявкой (Заявлением) Лизингополучателя и в соответствии с условиями Договора, обязуется приобрести по договору купли-продажи в собственность у Продавца, являющегося одновременно Лизингополучателем, и передать за определенную Договором плату во временное владение и пользование Лизингополучателю на согласованный срок для использования в личных целях Предмет лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять его в порядке, установленном Договором и выплатить Лизингодателю Лизинговые платежи, а также, платежи в счет выкупа Предмета лизинга, в порядке и сроки, предусмотренные Графиком платежей.

2.2. Продавцом Предмета лизинга является Лизингополучатель.

2.3. Лизингодатель заключается с Продавцом (Лизингополучателем) Договор купли-продажи транспортного средства (Предмета лизинга).

2.4. Предметом лизинга по Договору является Транспортное средство, наименование, комплектация, цена, по которой оно будет приобретено Лизингодателем определяются Заявлением Лизингополучателя и Договором купли-продажи транспортного средства (Предмета лизинга), заключённом между Сторонами.

2.5. Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю во временное владение и пользование с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга (Приложение № 3 к Договору). Паспорт Предмета лизинга и второй комплект ключей от Предмета лизинга (если он ранее передан Лизингополучателем) хранятся у Лизингодателя.

2.6. Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю во временное владение и пользование на согласованный срок, начиная со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

2.7. По истечении Срока лизинга (либо в иной согласованный с Лизингодателем срок) Лизингополучатель имеет право выкупить у Лизингодателя Предмет лизинга по Выкупной цене, указанной в п. 2.6 настоящих правил, в соответствии с Графиком платежей.

3. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

3.1. Прием и передача Предмета лизинга осуществляются на основании Акта приема-передачи Предмета лизинга, подписываемого Лизингодателем и Лизингополучателем в месте нахождения Лизингодателя.

3.2. Лизингополучатель не может отказаться от подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга.

3.3. При досрочном прекращении Договора лизинга Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Предмет лизинга по Акту приема-передачи (возврата) в состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа, с документами и принадлежностями, ключами.

3.4. Предмет лизинга передается Лизингополучателю с одним комплектом ключей, Свидетельством о государственной регистрации транспортного средства (в случае возвратного лизинга Свидетельство может оставаться оформленным на Лизингополучателя), Предмет лизинга передается застрахованным по схеме ОСАГО (обязательно) и застрахованным по схеме КАСКО (если полис КАСКО был ранее оформлен Продавцом).

3.5. Подписание Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга подтверждает факт исполнения Лизингодателем обязательств по Договору купли-продажи перед Продавцом (на основании п. 1 ст. 408 ГК РФ). Одновременно происходит совпадение Продавца и Лизингополучателя, Покупателя и Лизингодателя (ст. 413 ГК РФ).

3.6. С момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель отказывается от прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу качества Предмета лизинга и освобождает Лизингодателя от всех связанных с этим убытков и судебных исков.

4. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА. РИСКИ

4.1. В течение всего срока действия Договора право собственности на Предмет лизинга и право распоряжения Предметом лизинга, передаваемого в лизинг, принадлежит Лизингодателю, на основании Договора купли – продажи транспортного средства, независимо от проведения (не проведения) регистрационных действий в органах ГИБДД.

Право временного владения и пользования Предметом лизинга переходит к Лизингополучателю в полном объеме в рамках Договора лизинга, одновременно с подписанием Сторонами Договора и Акта приема-передачи Предмета лизинга.

4.2. Предмет лизинга может не учитываться на балансе Лизингодателя.

4.3. Право Лизингодателя как собственника Предмета лизинга, в том числе на распоряжение Предметом лизинга включает право изъять Предмет лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены Договором лизинга и действующим законодательством Российской Федерации, в том числе, при существенном нарушении условий Договора Лизингополучателем.

4.4. Ответственность за вред, причиненный Предметом лизинга, его механизмами, устройствами, оборудованием жизни, здоровью или имуществу других лиц, а также, ответственность за сохранность Предмета лизинга с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга несет Лизингополучатель.

4.5. Риск неисполнения Продавцом обязанностей по Договору купли-продажи Предмета лизинга, риск его несоответствия целям Договора несет Лизингополучатель.

4.6. Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по Договору.

4.7. На Предмет лизинга не может быть обращено взыскание третьего лица по обязательствам Лизингополучателя.

5. РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

5.1. Место хранения (стоянки) Предмета лизинга в течение согласованного срока действия Договора определяется сторонами и фиксируется в Договоре. Изменение места хранения Предмета лизинга допускается только с письменного согласия Лизингодателя.

5.2. Лизингодатель разрешает использование (управление, перемещение любым способом, в том числе, на автомобилях для эвакуации и т.п.) Предмета лизинга в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации исключительно на территории города Москвы и Московской области – в пределах административно-территориальных границ, а также в пределах тех населенных пунктов, где Лизингополучатель имеет постоянную регистрацию по месту жительства.

5.3. Лизингодатель разрешает использование Предмета лизинга в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации исключительно лицами, указанными в страховом полисе ОСАГО Предмета лизинга. О желании оформить полис ОСАГО «без ограничения» по лицам, допущенным к управлению Предметом лизинга (если такой полис оформляется после подписания Сторонами Договора), Лизингополучатель должен предварительно предупредить об этом Лизингодателя и получить на это его согласие.

Копия полиса ОСАГО на следующий период страхования либо копия изменений в действующий полис ОСАГО должны быть представлены Лизингодателю в течении суток после оформления у страховщика.

5.4. Любое однократное нарушение Лизингополучателем п.п. 5.2, 5.3 настоящих правил считается виновным существенным нарушением Договора по вине Лизингополучателя.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Лизингодатель обязан:

6.1.1. Оплатить Продавцу цену Предмета лизинга, установленную Договором купли-продажи Предмета лизинга;

6.1.2. Передать Предмет лизинга Лизингополучателю по Акту приема-передачи Предмета лизинга;

6.1.3. Уведомить Лизингополучателя о всех правах третьих лиц на Предмет лизинга;

6.1.4. По окончании Срока лизинга (либо в другую согласованную Сторонами дату), при условии и после выполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору, погашения текущей и просроченной задолженностей, обеспечить передачу в собственность Предмета лизинга Лизингополучателю.

6.1.5. Бесспорно списать денежные средства со счета Лизингополучателя в случае перечисления Лизингополучателем лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении установленного договором лизинга срока платежа.

6.2. Лизингодатель вправе:

6.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем эксплуатации, техническим состоянием и сохранностью Предмета лизинга, знакомиться с документами по техническому обслуживанию и ремонту Предмета лизинга, в любое время по требованию Лизингодателя.

6.2.2. Установить на Предмет лизинга любые системы контроля местонахождения, не нарушающие эксплуатационные и технические характеристики Предмета лизинга.

6.2.3. По достигнутому согласию с Лизингополучателем, выразившимся в подписании Договора лизинга, уступить свои права по Договору лизинга полностью или частично третьему лицу без согласования с Лизингополучателем в случае перечисления Лизингополучателем лизинговых платежей более двух раз подряд по истечении установленного договором лизинга срока платежа..

6.2.4. В случае просрочки оплаты платежа против срока, установленного Графиком платежей на 10 (Десять) и более календарных дней, направить Лизингополучателю предупреждение с требованием оплатить просроченную задолженность с указанием императивного срока оплаты.

6.3. Лизингополучатель обязан:

6.3.1. принять Предмет лизинга, подписав Акт приема-передачи Предмет лизинга;

6.3.2. своевременно уплачивать лизинговые и иные платежи в период действия Договора лизинга, в соответствии с Графиком платежей, не допуская возникновения просроченной задолженности;

6.3.3. эксплуатировать и содержать Предмет лизинга в исправном состоянии в течении срока действия Договора.

6.3.4. получить от Лизингодателя соответствующее **согласие** (в том числе, с использованием средств информирования, указанных в п. 15.2 Договора) для совершения выезда (перемещения) Предмета лизинга за пределы города Москвы или Московской области, либо за пределы тех населенных пунктов, где Лизингополучатель имеет постоянную регистрацию по месту жительства. **Без наличия такого согласия Лизингополучатель не вправе совершать выезд за административно-территориальные границы города Москвы или Московской области, либо за пределы тех населенных пунктов, где Лизингополучатель имеет постоянную регистрацию по месту жительства.**

6.3.5. осуществлять за свой счет страхование, эксплуатацию (содержание), техническое обслуживание, техосмотр Предмета лизинга, текущий (плановый) ремонт, своевременную замену расходных материалов и деталей Предмета лизинга, не допуская ухудшения состояния Предмета лизинга.

6.3.6. незамедлительно информировать Лизингодателя обо всех гражданских, административных, уголовных, исполнительных производствах, делах о банкротстве, нарушении таможенных правил и иных делах, находящихся в производстве или принимаемых к производству государственными органами в процессе рассмотрения которых могут быть наложены какие-либо обременения (ограничения) на Предмет лизинга, препятствующие его свободному обращению (наложение ареста, включение в опись, приобщение к делу в качестве вещественного доказательства, включение в реестр конкурсных кредиторов при банкротстве, принятие обеспечительных и иных мер), а также принимать все меры, необходимые для снятия данных ограничений.

6.3.7. незамедлительно информировать Лизингодателя и соответствующие органы (ГИБДД, полиция, страховая компания и др.) о любом ущербе, нанесенном Предмету лизинга и получать выданные такими органами документы (протоколы или иные документы о любых происшествиях, в результате которых был нанесен ущерб Предмету лизинга).

6.3.8. **без письменного согласия Лизингодателя** не вправе производить неотделимые улучшения Предмета лизинга, а в случае их производства - не вправе требовать возмещения стоимости данных улучшений Предмета лизинга.

6.3.9. в случае, если в период действия Договора лизинга Предмет лизинга по любой причине выбыл из временного владения и пользования Лизингополучателя, он должен принять все меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению нарушения прав собственника Предмета лизинга, нести все расходы, связанные с этими действиями. Лизингополучатель обязан уведомить об этом Лизингодателя и страховую компанию.

6.3.10. **без письменного согласия Лизингодателя** не вправе:

- сдавать Предмет лизинга или лизинговые права в залог, иным способом обременять его, передавать во временное владение или пользование третьим лицам, в том числе, безвозмездное;

- сдавать Предмет лизинга в сублизинг;

- вносить лизинговые права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных обществ и товариществ в качестве паевого взноса в производственный кооператив;

- передавать права и обязанности по Договору третьим лицам;

- изменять конструкторские решения, агрегаты Предмета лизинга.

Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю возмещение любых убытков, вызванных действиями, указанными в настоящем пункте Договора.

6.3.11. соблюдать запрет на отчуждение Предмета лизинга третьим лицам в любой форме.

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что понимает и осознает, что не является собственником Предмета лизинга и не вправе распоряжаться Предметом лизинга до выкупа Предмета лизинга в соответствии с Договором.

6.4. Лизингополучатель имеет право:

6.4.1. по окончании срока лизинга, при условии исполнения всех обязательств по Договору приобрести Предмет лизинга в собственность в соответствии с условиями Договора.

6.4.2. производить улучшения Предмета лизинга с письменного согласия Лизингодателя.

6.4.3. Досрочно выкупить Предмет лизинга у Лизингодателя по Выкупной цене, соответствующей очередному платежу за расчетный период, указанному в Графике платежей, при условии одновременного исполнения следующих условий:

- оплаты в полном объеме лизингового и выкупного платежа (в случае наличия) в месяце досрочного выкупа;
- надлежащего исполнения обязательств по своевременной оплате в полном объеме всех предусмотренных Договором платежей (штрафов, пени и т.п., установленных Договором);
- оплаты всей суммы Выкупной цены, указанной в п. 2.6 Договора или в Графике платежей в месяце досрочного выкупа.

Досрочный выкуп Предмета лизинга возможен по истечении не менее чем 2 (двух) месяцев с даты подписании Акта приема-передачи Предмета лизинга.

6.4.4. доверять управление Предмета лизинга другим лицам только при условии соблюдения требований страхового договора/полиса ОСАГО.

6.5. Стороны Договора обязаны:

6.5.1. В случае внесения изменений в законодательство РФ, которые могут повлечь за собой увеличение лизинговых платежей по Договору, согласовать и утвердить новый размер лизинговых платежей, новый График платежей в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента вступления в силу таких изменений.

6.5.2. Письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (юридического или фактического адреса, номеров телефонов и расчетных счетов) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента таких изменений.

7. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7.1. За право владения и пользования Предметом лизинга Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю Лизинговые платежи в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.

7.2. Обязательство Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей возникает с момента приема-передачи Предмета лизинга с подписанием акта.

7.3. Суммы, указанные в Договоре и приложениях к нему, устанавливаются в рублях Российской Федерации.

Днем оплаты считается день поступления наличных денежных средств в кассу Лизингодателя.

Если срок уплаты очередного лизингового платежа выпадает на нерабочий день, то в этом случае, лизинговый платеж производится не позднее первого рабочего дня, следующего за данным нерабочим днем.

7.4. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем независимо от фактического использования Предмета лизинга. Лизингополучатель не освобождается от уплаты Лизинговых платежей за время, когда Предмет лизинга не мог им эксплуатироваться по вине Лизингополучателя.

7.5. Лизингополучатель также обязуется с момента получения Предмета лизинга по Акту приема-передачи Предмета лизинга за свой счет и своевременно производить оплату всех обязательных платежей, в том числе:

- страхование ОСАГО;
- технический осмотр Предмета лизинга;
- получение диагностической карты Предмета лизинга;
- иные платежи, связанные с временным владением и использованием Предметом лизинга.

7.6. Денежные средства по Договору независимо от назначения платежа считаются поступившими в счет уплаты:

- в первую очередь - на уплату просроченных платежей по Графику платежей;
- во вторую очередь - на уплату текущих платежей по Графику платежей;
- в третью очередь - на уплату пени, начисленных по условиям Договора.

7.7. Лизинговые платежи не входят в выкупную цену Предмета лизинга, указанную в п. 2.6 Договора.

Выкупная цена Предмета лизинга на конкретную дату как по окончании Договора, так и в случае его досрочного прекращения устанавливается Сторонами в Графике платежей.

Лизингополучатель обязуется немедленно проинформировать Лизингодателя о возникновении экономических, юридических или иных препятствий для проведения любого лизингового или выкупного платежей.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение всего указанного в нем срока.

8.2. Началом Срока лизинга является дата подписания Сторонами Акта транспортного средства и прекращается одновременно с прекращением Договора.

8.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Сторон от ответственности за его нарушение.

8.4. По истечении срока действия Договора (либо в иной согласованный с Лизингодателем срок), при условии и после надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору, Стороны обязались определиться по выбору Лизингополучателя с одной из двух возможностей, предусмотренных в данном пункте Договора:

- Стороны обязуются заключить Договор купли-продажи Предмета лизинга за Выкупную цену, при этом, денежные средства, уплаченные Лизингополучателем в счет выкупа Предмета лизинга по Договору, засчитываются в цену Предмета лизинга по Договору купли-продажи Предмета лизинга;
- Стороны прекратят свои договорные отношения и Лизингополучатель передаст (вернет) Предмет лизинга Лизингодателю.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Договор может быть изменен или расторгнут по основаниям, в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и законодательством РФ.

9.2. Договор может быть изменен или дополнен только по письменному соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных Договором и действующим законодательством.

9.3. В том случае, если Стороны исполнили надлежащим образом, принятые на себя по нему обязательства, Договор автоматически прекращает свое действие, по факту такого надлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

9.4. **Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон**, оформленному в виде Соглашения о расторжении Договора, в котором Стороны отражают решение всех необходимых вопросов, связанных с досрочным расторжением Договора по соглашению Сторон. Стороны обязаны провести сверку взаиморасчетов на дату расторжения Договора и перечислить имеющуюся у Сторон взаимную задолженность в сроки, указанные в Соглашении о расторжении.

Договор считается расторгнутым с даты, указанной в Соглашении о расторжении.

В случае такого расторжения Лизингополучатель вносит полную сумму неуплаченных Лизинговых платежей и Выкупную стоимость Предмета лизинга, а также сумму начисленной неустойки (штрафы, пени), в случае наличия таковой, до истечения срока действия Договора. В указанном случае право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю в порядке действующего законодательства Российской Федерации.

9.5. **Лизингодатель в соответствии со ст.450.1 ГК РФ имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора** и потребовать досрочного возврата Предмета лизинга в случае наступления следующих обстоятельств, которые считаются существенными, бесспорными и очевидными нарушением Договора Лизингополучателем:

9.5.1. Лизингополучатель допустил однократно просрочку внесения Лизинговых платежей в течение срока действия Договора на срок более 20 (Двадцати) календарных дней против срока, указанного в Графике платежей;

9.5.2. Лизингополучатель допустил неоднократно (два и более раз) подряд просрочку внесения Лизинговых платежей в течение срока действия Договора на срок более 10 (десяти) календарных дней против сроков, указанных в Графике платежей;

9.5.3. Предмет лизинга без письменного согласия Лизингодателя любым способом покинул административно-территориальные границы Москвы или Московской области, а также пределы тех населенных пунктов, где Лизингополучатель имеет постоянную регистрацию по месту жительства.

9.5.4. Лизингополучатель не представил, либо представил заведомо ложные и/или неполные сведения, предоставление которых предусмотрено условиями Договора.

9.5.5. Лизингополучатель прямо или косвенно препятствует проведению Лизингодателем (его представителем) осмотра Предмета лизинга;

9.5.6. Лизингополучатель пользуется Предметом лизинга не по назначению или существенно ухудшает транспортное средство, или не поддерживает транспортное средство в исправном состоянии, или не проходит техническое обслуживание транспортного средства;

9.5.7. Лизингополучатель не выполняет обязанность по страхованию Предмета лизинга ОСАГО или не представляет Лизингодателю по его запросу информацию о лицах, допущенных к управлению Предметом лизинга.

9.6. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по Договору, которое позволяет Лизингодателю расторгнуть Договор согласно п.9.5 Договора, Лизингодатель направляет извещение (уведомление) о возможности такого расторжения. Лизингополучатель обязан исправить выявленные нарушения условий Договора в указанные в извещении (уведомлении) сроки.

Если нарушения не исправлены, то Лизингодатель в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договора и Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) календарных дней внести полную сумму неуплаченных Лизинговых платежей, Выкупную стоимость Предмета лизинга, а также сумму неустойки (штрафов, пеней) до истечения срока действия Договора. В указанном случае право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.

Если Лизингополучатель отказывается от уплаты задолженности, то Лизингодатель имеет право самостоятельно и принудительно изъять Предмет лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя. Изъятие Предмета лизинга является законным правом Лизингодателя – собственника Предмета лизинга.

Изъятие Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от погашения текущей и просроченной задолженности (уплаты неустойки (штрафов, пеней), а также суммы неуплаченных на день расторжения Договора лизинговых платежей и др.).

Лизингополучатель согласен с тем, что Предмет лизинга может быть изъят Лизингодателем без его присутствия со всем содержимым на момент изъятия. В случае изъятия Предмета лизинга Лизингодатель составляет Акт изъятия Предмета лизинга в одностороннем порядке с направлением ему по электронной почте

9.7. В случае досрочного прекращения или расторжения Договора по любому основанию Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата (полного или частичного) лизинговых платежей или иных сумм, уплаченных Лизингодателю или иным лицам в соответствии с Договором.

10. СТРАХОВАНИЕ

10.1. Обязанность по страхованию транспортного средства лежит на Лизингополучателе. Договор страхования должен быть заключен в пользу Лизингодателя. Страховой полис/Договор страхования и документ, подтверждающий внесение суммы страховой премии, должны быть переданы Лизингодателю в течение 1 (одного) рабочего дня с момента подписания Сторонами Акта приема – передачи Предмета лизинга.

10.2. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязуется в течение 1 календарного дня с момента происшествия письменно сообщить о страховом случае Лизингодателю, известить страховую компанию в срок, установленный договором страхования и Правилами страхования, а также немедленно принять меры для получения или оформления необходимых документов, перечисленных в договоре страхования и Правилах страхования.

10.3. В случае нарушения Лизингополучателем п. 10.2. Договора, Лизингодатель имеет право осуществить страхование за свой счет, при этом Лизингополучатель обязан в течение 3 дней с момента получения письменного уведомления Лизингодателя компенсировать ему расходы по страхованию, путем перечисления на расчетный счет Лизингодателя суммы страховой премии, уплаченной Лизингодателем страховой компании.

10.4. Отказ Страховой компании в выплате страхового возмещения, не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору.

11. ВЫКУП И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

11.1. Лизингополучатель, надлежащим образом исполнивший свои обязательства по Договору, полностью выплативший Лизинговые платежи согласно Графике платежей, а также, Выкупные платежи в счет стоимости Предмета лизинга, как по истечении срока Договора, так и до истечения срока его действия, имеет право на оформление Предмета лизинга в его собственность. Передача права собственности на предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю производится путем заключения Сторонами Договора купли-продажи Предмета лизинга, при этом, денежные средства, уплаченные

Лизингополучателем в счет выкупа Предмета лизинга, засчитываются в цену Предмета лизинга по указанному договору купли-продажи.

11.2. Предмет лизинга может перейти в собственность Лизингополучателя до истечения срока действия Договора исключительно при условии полного погашения Выкупной цены и подписания Сторонами Соглашения о досрочном расторжении Договора, на условиях, указанных в соответствующем Соглашении.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Лизингополучатель признает, что Лизингодатель не несет ответственности за недостатки Предмета лизинга.

12.2. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания или использования Предмета лизинга, в том числе, когда в соответствии с законодательством РФ ответственность за ущерб и повреждения несет Продавец.

12.3. Лизингополучатель с момента фактического получения Предмета лизинга принимает на себя полную ответственность за его сохранность от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, ошибкой в эксплуатации и иные и иные имущественные риски независимо от того, исправим или неисправим ущерб.

12.4. Лизингодатель вправе начислять в свою пользу пени в случае нарушения срока внесения лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты пени в размере 1 (одного) процента от выкупной цены за Предмет лизинга за каждый календарный день просрочки внесения платежа в течение первых 10 (десяти) календарных дней, далее в размере 5 (пяти) процентов за каждый календарный день просрочки до даты фактической оплаты задолженности включительно.

12.5. Начисление неустойки (штрафов, пеней), установленных Договором не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств и устранения нарушений.

12.6. Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга или утрата им своих функций не освобождает Лизингополучателя от выполнения платежных обязательств по Договору.

13. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Договор выражает все договорные условия и понимание между Сторонами в отношении всех упомянутых в Договоре вопросов. После подписания Договора Сторонами все предварительные переговоры по нему, переписка, соглашения, протоколы о намерениях, если таковые имелись, теряют силу.

Содержание отдельно взятого пункта Договора толкуется в контексте с содержанием всего Договора. Недействительность (в силу закона, допущенной опечатки и т.п.) какого-либо из условий Договора не делает его недействительным в целом, если это не противоречит существу отношений Сторон по Договору и законодательству РФ.

13.2. Все письма, предупреждения, уведомления, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в письменной форме по адресам, указанным в Договоре или в дополнительных соглашениях к нему, если письменная форма особо указана в соответствующем пункте Договора.

Указанные выше Сообщения направляются Сторонами с использованием не менее двух из следующих средств связи:

- телеграф (телеграмма с уведомлением о вручении);
- почтовая связь (заказное письмо с уведомлением о вручении);
- курьерская связь (доставка);
- SMS-сообщение на номер телефона, зарегистрированный на имя Стороны;
- электронное письмо на адрес электронной почты Стороны;
- мессенджеры WhatsApp, Viber, Telegram и др.

Стороны вправе посредством электронной почты и мессенджеров направлять друг другу любые документы и юридически значимые сообщения, включая предупреждение о необходимости выполнения обязательства в разумный срок и уведомление о расторжении договора. Такие сообщения имеют обязательную юридическую силу без последующего обмена оригиналами, а распечатки электронных писем Стороны считают надлежащими доказательствами соответствующих фактов.

В случае направления одной из Сторон сообщений с использованием почтовой связи другая Сторона считается надлежащим образом уведомлена по истечении 7 (семи) календарных дней с момента отправки заказного письма, что подтверждается документом, выданным организацией почтовой связи, в случае отправки телеграммы - с даты, указанной в уведомлении о вручении, в случае отправки курьерской службой/курьером - с даты, указанной в отметке о получении, в случае отправки SMS-сообщения - в течении 1-х суток с даты отправки соответствующего SMS-сообщения, в случае отправки электронного письма на адрес электронной почты - в течении 1-х суток с даты отправки соответствующего электронного письма.

При этом корреспонденция, направленная в адрес Стороны и возвращенная с почтовой отметкой об отсутствии адресата, выбытии адресата, отказа от получения, считается направленной по надлежащему адресу, в случае, если Сторона не была заранее уведомлена об изменении адреса другой Стороны.

13.3. Права и обязанности, вытекающие из отношений финансовой аренды (лизинга) и не указанные в Договоре, регулируются Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «О финансовой аренде (лизинге)», а также иными нормативно-правовыми актами о лизинге.